



## Вакансия - Главный архитектор в Хабаровске

[Главная](#) / [Хабаровск](#) / [Архитектор](#) / [Главный архитектор](#)

Обновлено: 6 апр. 2021 г.

Зарплата: от 60 000 руб.

[Источник вакансии](#)

### **Условия:**

- Оформление по ТК РФ и достойную заработную плату, которая выплачивается вовремя, 2 раза в месяц;

### **Обязанности:**

Разработка архитектурной документации по проектированию зданий (планы, разрезы, фасады, узлы).

Разработка АР, ПЗУ, работа со смежными отделами.

Приведение проектов в соответствие с нормативной документацией Российской Федерации.

Подбор строительных материалов для проектируемого объекта.

Разработка 3D-визуализации.

- Руководит проектно-изыскательскими работами при проектировании объекта и ведет авторский надзор за его строительством, вводом в действие и освоением проектных мощностей.- Обеспечивает требуемый технико-экономический уровень проектируемых объектов.

- Принимает меры, направленные на повышение качества проектно-сметной документации и сокращение расхода материальных ресурсов при строительстве объектов, снижение стоимости их эксплуатации на основе улучшения качества проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений.

- Участвует в работе комиссий по выбору площадок (трасс) для строительства, в подготовке заданий на проектирование и в организации инженерных обследований для разработки проектно-сметной и другой технической документации.

- Организует ее разработку по закрепленным за ним объектам, участвует в составлении комплексных планов-графиков выполнения научно-исследовательских, проектных, конструкторских и технологических работ для объектов, на которых будут применяться новые технологические процессы и оборудование с длительным циклом разработки, конструирования и изготовления.

- Разрабатывает предложения о составе разработчиков проекта, распределяет между ними задания по разделам и частям проекта, определяет объемы и стоимость работ.

- Формирует задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и обеспечивает эти организации необходимыми исходными данными; решает вопросы, возникающие у них в процессе разработки документации.
- Контролирует технический уровень принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, следит за экономичным расходованием средств на проектно-изыскательские работы, сроками разработки проектно-сметной документации.
- Проводит защиту проекта в вышестоящих организациях и органах экспертизы.
- Участвует в рассмотрении и согласовании генеральной подрядной строительной организацией проектно-сметной документации.
- Участвует в составлении календарных планов и комплексных планов – графиков выполнения проектно-конструкторских работ.
- Определяет критерии отбора участников работ по выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей работ и определяет объемы и стоимость работ.
- Организует работу по устранению обнаруженных дефектов проектно-сметной и другой технической документации, а также по учету расходования утвержденных смет.
- Подготавливает предложения руководству проектной организации и заказчику о внесении в рабочую документацию изменений, связанных с введением новых нормативных документов, с учетом фактического состояния строительства.
- Согласовывает обоснованные отступления от действующих норм, правил, инструкций с органами государственного надзора и другими организациями, утвердившими их.
- Обеспечивает анализ и обобщение опыта проектирования, строительства и эксплуатации построенных объектов и подготовку на этой основе предложений по повышению технического и экономического уровня проектных решений.
- Подготавливает отзывы и заключения на рационализаторские предложения и изобретения, проекты стандартов, технических условий и других нормативных документов, связанных с проектированием и строительством.
- Представляет, согласовывает и принимает результаты работ по выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации.
- Утверждает результаты инженерных изысканий, проектной документации.

#### **Требования к соискателю:**

Высшее образование по специальности.

Знание нормативной базы по проектированию.

Знание ПК на уровне продвинутого пользователя, знание программ Microsoft Office, AutoCAD, ArchiCAD, Adobe Photoshpe.

Знание Corel Draw, 3D Max и Renga приветствуется.

Владение 3D-визуализацией

- пунктуальность,
- оперативность.

Занятость: [Полная занятость](#)

Опыт работы: От 6 лет

Образование: Высшее

Работодатель: [ООО "МС ПРОЕКТ групп"](#)

Телефон: +79244037515

Адрес: [Хабаровск](#)

E-mail: [27psd@mail.ru](mailto:27psd@mail.ru)

### Сферы деятельности

- [Строительство, недвижимость](#)
  - [Дизайн/Оформление](#)
  - [Проектирование, Архитектура](#)

- [Посмотреть все вакансии по запросу "Главный архитектор"](#)
- [Посмотреть все вакансии в Хабаровске](#)